



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
600

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,700 στρεμ. στη θέση «Λαφτίρα» της περιφέρειας Κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης τριακοσίων σαράντα πέντε στρεμμάτων και τετρακοσίων χιλ. του στρέμματος (345,400) στη θέση Λαρυγχα - Καρχαλά περιφέρειας Κοινότητας Γραμπιάς Ν. Εύβοιας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου πόλης Άργους Ορεστικού στα Ο.Τ. 38 και 39. 3

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στο Γάζωρο Ν. Σερρών. 4

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Άγιο Πνεύμα Ν. Σερρών. 5

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στη Λαμία μεταξύ των οδών Όθωνος - Αγίου Νικολάου - Λυκούργου και Κολοκοτρώνη. 6

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών» και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80

5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασοπονίας Παναγιώτη Διμέλη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης και την αριθ. Δ.Υ./24.6.1986 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία το χρονικό διάστημα Α' 15νθημέρου μηνός Μαρτίου 1986 δημόσιο δάσος εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων και διακοσίων εξήντα (260) τετρ. μέτρων τμήμα της Κ.Μ. 4267 γαιών Αρχαγγέλου και το ιδιωτικό δάσος εμβαδού τετρακοσίων σαράντα (440) τετρ. μέτρων τμήμα της Κ.Μ. 4230 γαιών Αρχαγγέλου δηλαδή συνολικά έκταση δύο (2) στρεμμάτων και επτακοσίων τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Λαφτίρα» της Κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,1) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με ρέμα και στη συνέχεια δάσος.

Νότια: Με δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 26 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2908 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,700 στρεμ. στη θέση «Λαφτίρα» της περιφέρειας Κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

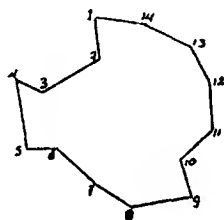
1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη Δίεση "Λαφτίρα" περιφέρειας
κοινότητας Αρχαγγελίου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδ/600.

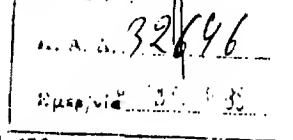
Αυτήκει στην υπ αριθ 32646 απόφαση Νομ. Δωδ/600.

12 : 15 M
23 : 23 M
34 : 10 M
45 : 24 M
56 : 10 M
67 : 18 M
78 : 15 M
89 : 21 M
910 : 14 M
1011 : 14 M
1112 : 16 M
1213 : 14 M
1314 : 19 M
1415 : 16 M

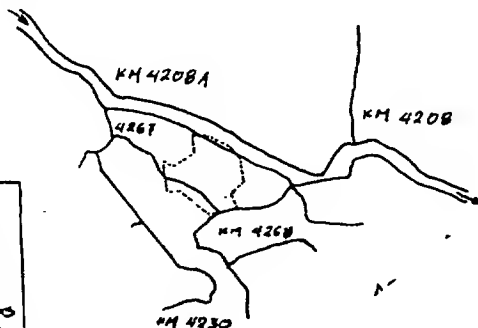


Εμβαδόν : 2.700 στρ.

Κλίμακα : 1:2000



Απόσπασμα κτηματολογικού χάρτη χωρών Αρχαγγελίου
με κλίμακα 1:5000 που φαίνονται τα όρια της έκτασης
που κηρύσσεται αναδασωτέα.



| ΥΠΟΜΝΗΜΑ | |
|---|-------------------------------|
| — | Όρια περιόδων |
| ----- | Όρια αναδασω- τέας έκτασης |
| Εμβαδόν αναδασωτέας έκτασης στη KM 4267 του δημοσίου: 2.260 στρ. στην ιδιωτική KM 4230 = 0.440 στρ. | |

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ρόδος 17 - 6 - 1986

Ο Διευτ. Αρχών Δωδ/600.



Ρόδος 17 - 6 - 1986

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Π. ΧΡΙΣΤΟΦΑΚΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ.

(2)

· Έχοντας υπόψη:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.
7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης κλπ. τη δημόσια δασική έκταση (345,400) που βρίσκεται στη θέση Λαρύγγα - Καρχαλά Κοινοτήτας Γραμπιάς Ν. Εύβοιας και προορίζονται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και με όρια:

Ανατολικά: Ως το τοπογραφικό διάγραμμα.

Δυτικά: Ως το τοπογραφικό διάγραμμα.

Βόρεια: Ως το τοπογραφικό διάγραμμα.

Νότια: Ως το τοπογραφικό διάγραμμα.

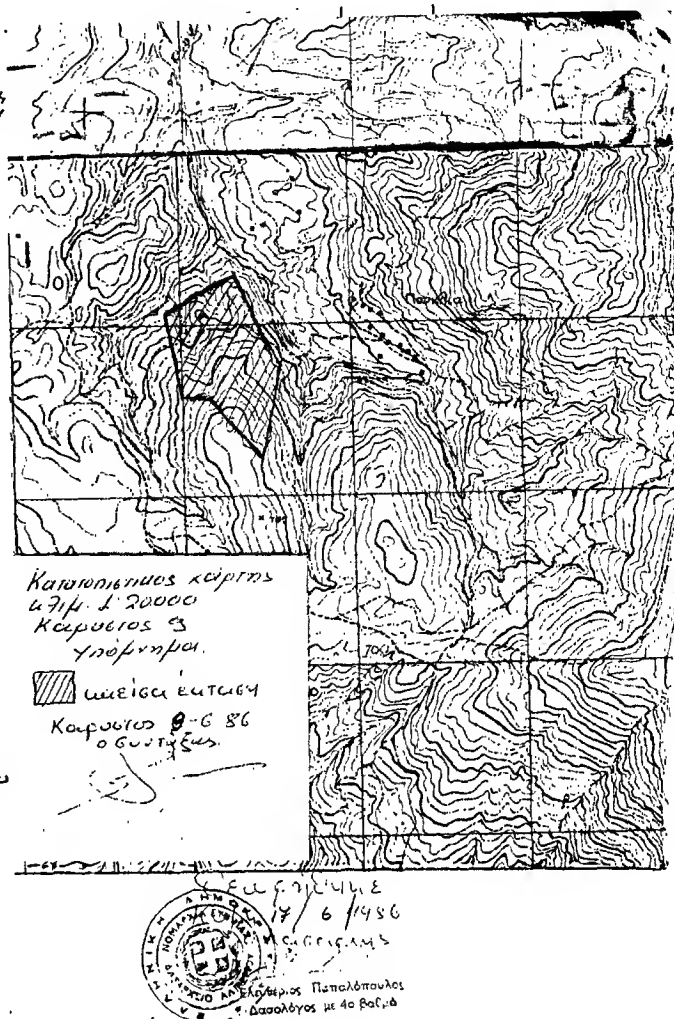
Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Ιουλίου 1986

Ο Δ/ντής κ.α.α.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΠΠΕΣ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. ΚΟ/1441

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου πόλης Ἀργους Ορεστικού
στα Ο.Τ. 38 και 39.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων σε θέματα εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.83) μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων κλπ.

4. Το Ν.Δ/γμα 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών άρθρα 1,2,3,9,29 και 70 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

5. Το Π.Δ/γμα 3.4.1929 περί ΓΟΚ άρθρο 21.

6. Το Β.Δ/γμα της 14.8.1950 (ΦΕΚ 192 Α' /31.8.1950) με το οποίο εγκρίνεται το σχέδιο οικισμού του Ἀργους Ορεστικού.

7. Το Β.Δ/γμα της 15.8.1963 (ΦΕΚ 137 Δ/4.2.1963) «περί τροποποιήσεως και περιορισμού όρων δόμησης της πόλης Ἀργους Ορεστικού».

8. Την με αριθμό 24/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ἀργους Ορεστικού με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 38 και την οδό Παύλου Μελά.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε με την 3η πράξη της 6ης συνεδρίασης/18.6.1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ἀργους Ορεστικού στα Ο.Τ. 38 και 39 με την οποία α) διαπλατύνεται σε 14,00 μέτρα το εγκεκριμένο πλάτος των 10,00 μέτρων του δρόμου και β) δημιουργείται πλατεία στο χώρο του ηρώου σε βάρος του Ο.Τ. 39 μέχρι τη σημερινή περιτοίχιση του προαυλίου του Γυμνασίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 25 Ιουνίου 1986

Η Νομάρχης
ANNA ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 3940

(4)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στο Γάζωρο Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τα άρθρα 1,2,3,4,9, του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».
3. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».
5. Το με αρ. πρωτ. 1018/86 έγγραφο της Κοινότητας Γαζώρου με το οποίο διαβιβάζονται τα δικαιολογητικά για το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού.

6. Το με αρ. πρωτ. 2093/27.2.86 έγγραφο της Δ/σης Κοιν. Προνοίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1/500 και με τους κάτωθι όρους δόμησης.

Επιτρεπόμενη κάλυψη 60%

αριθμός ορόφων 2

Μέγιστο ύψος 8,50μ.

Συν. δόμησης 0,8.

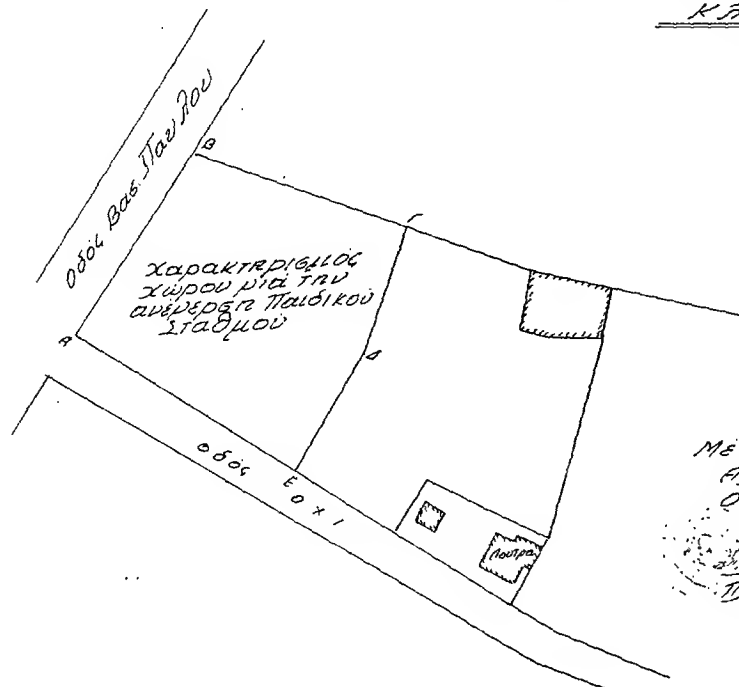
Η απόφασή αυτή να Ο δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 25 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΟΝ ΕΓΓΡΑΦΗ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΓΑΖΩΡΟΥ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500



Οικισμός προ του 1923

ΟΡΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡ. ΚΑΘΥΨΗΣ 60%

Αριθ. ορόφων 2

Μέγ. ύψος 8.50μ

Συν. Δομήσεις 0.8.

ΕΝΕΚΡΙΘΗ
ΜΕ ΤΗΝ Τ.Π. 3940/25.6.86
ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρρες 13.6.1986
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τμ. Πορ. Πορ. Έργα
Χρ. Θεοδωρίδου
Πορ. Μητ. με 406

Αριθ. Τ.Π. 4129

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Άγιο Πνεύμα Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τα άρθρα 1,2,3, και 4, του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους» (ΦΕΚ τεύχος Α.228/16.8.1923).
3. Το Ν.1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Το από 2 Απριλίου 1985 Π.Δ. «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
5. Το με αριθ. πρωτ. 412/12.3.86 έγγραφο της Κοινότητας Αγίου Πνεύματος με το οποίο μας στέλνει όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο.
6. Την 812/12.3.1986 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χωρ. Οικ. και Περιβάλλοντος με την οποία εγκρίνεται ο χαρακτη-

(5)

ρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Άγιο Πνεύμα και στη θέση που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Αγίου Πνεύματος και στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα με τους παρακάτω όρους δόμησης.

Ποσοστό κάλυψης 40%

Συν. δόμησης 0,8 και κατά τα λοιπά ό,τι ισχύει κατά τον ΓΟΚ του 1985.

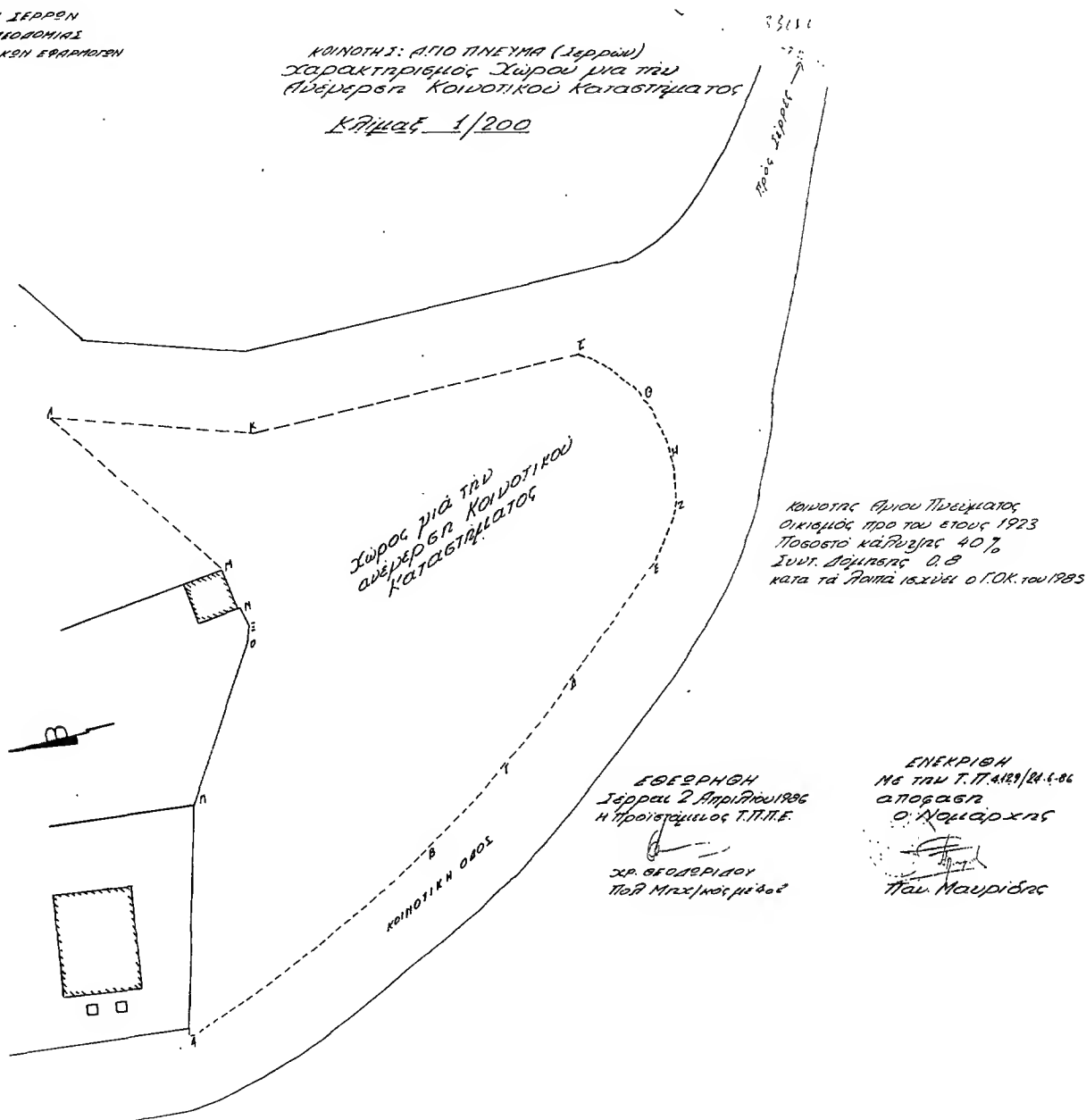
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 24 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΕΥΡΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΑΓΙΟ ΠΝΕΥΜΑ (Σερρών)
Χαρακτηρισμός Χώρου για την
ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος
Κλίμακα 1/200



Αριθ. Τ.Π. 4637

(6)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στη Λαμία μεταξύ των οδών Όθωνος - Αγίου Νικολάου - Λυκούργου και Κολοκοτρώνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κομμών».
4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α).
5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».
6. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. και 1577/1985 Νόμου (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την αριθ. 87/19.3.86 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

8. Την αριθ. ΤΠ 3731/6.5.1986 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

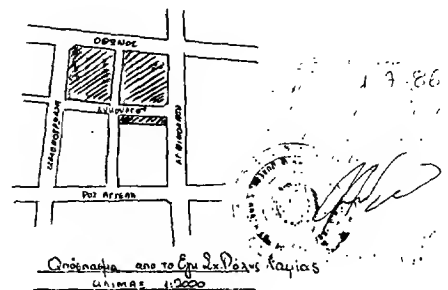
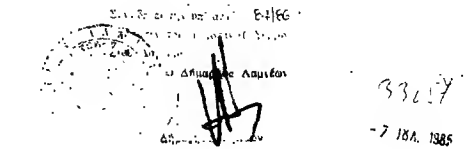
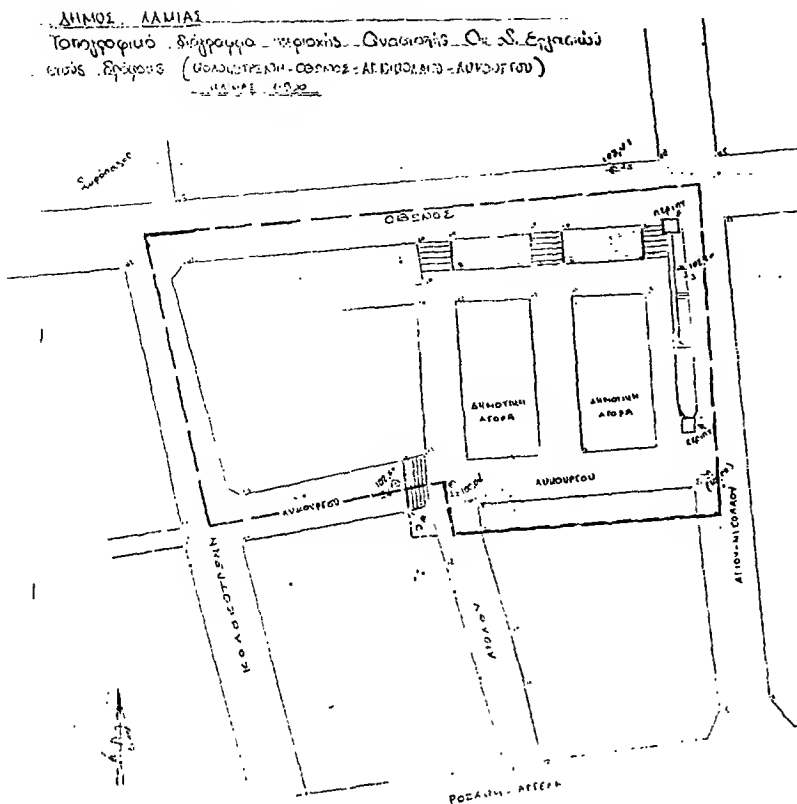
9. Την αριθ. 15/22.5.1986 (θέμα βον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή των οικοδομικών εργασιών και τη χορήγηση οικοδομικών αδειών για το χρονικό διάστημα ενός εξαμήνου στην περιοχή που περιλαμβάνεται από τους δρόμους: Όθωνος - Αγίου Νικολάου - Λυκούργου και Κολοκοτρώνη της πόλης Λαμίας και χαρακτηριστικά περιγράφεται με τα στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ στο συνοδευόν τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφ/γών Ν. Φθ/δας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα ισχύει από την ημερομηνία κοινοποίησής της.

Λαμία, 1 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

Λαμία 1 Ιουλίου 1986
- Η Αντιδήμαρχος